

INFORME MENSUAL DE ARRENDAMIENTOS DE SOSEP CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL 2019

No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO
1	Oficinas Administrativas:	6a. Avenida 4-54, Zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-025-2019	02-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Gabriel Fernandez Schwank (El Grupo, Sociedad Anónima)	748419-4	Q222,000.00	Q18,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 74,000.00	Carencia de bien inmueble
2	Bodega 11 Zona 21, Departamento de Inventarios:	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 11, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-040-2019	05-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jair González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5433011-4	Q175,608.00	Q14,534.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 58,536.00	Carencia de bien inmueble
3	Bodega 6 Zona 21, Departamento de Almacén:	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 6, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-042-2019	03-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jair González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5433011-4	Q175,608.00	Q14,534.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 58,536.00	Carencia de bien inmueble
4	Bodega 12 Zona 21, Departamento de Almacén:	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 12, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-033-2019	04-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Mario Rolando González Juárez (Importaciones y Exportaciones U Ja, Sociedad Anónima)	9653506-7	Q258,000.00	Q21,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 86,000.00	Carencia de bien inmueble
5	Bodega de Donaciones:	23 Avenida 0-79, Zona 7 Municipio y Departamento de Guatemala	AC-022-2019	01-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Carlos Fernando Calderón Lemus (Educación y Arte, Sociedad Anónima)	7309924-7	Q180,000.00	Q15,000.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 60,000.00	Carencia de bien inmueble
No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO
1	Alta Verapaz:	5a. Avenida 3-66, Zona 3, Municipio de Cobán, Departamento de Alta Verapaz	AC-048-2019	08-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Eliot Uvaldo Ramirez Lemus	710605-K	Q30,400.00	Q4,200.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 16,800.00	Carencia de bien inmueble
2	Chimaltenango:	5a. Avenida y 2a. Calle "A", Casa No 18, Zona 1, Municipio y Departamento de Chimaltenango	AC-056-2019	13-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Filberto Dominguez Mérida	118681-7	Q46,800.00	Q3,900.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 15,600.00	Carencia de bien inmueble
3	Chiquimula:	8a. Avenida 1-79, Zona 2, Municipio y Departamento de Chiquimula	AC-061-2019	17-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	César Augusto Mendieta Sandoval	378832-6	Q46,800.00	Q3,900.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 15,600.00	Carencia de bien inmueble
4	El Progreso:	2a. Avenida 03-41, Zona 5, Barrio El Progreso, Municipio de El Progreso, Departamento de El Progreso	AC-063-2019	18-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Mario Paredes Castillo	979881-1	Q39,600.00	Q3,300.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 13,200.00	Carencia de bien inmueble



Licenciado  
Elder Gamaliel Martínez Samayoa  
Director Administrativo

No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO
5	Coatepeque:	Diagonal 1, 1-112 zona 1, Barrio La Esperanza, Municipio de Coatepeque, Departamento de Quezaltenango	AC-053-2019	09-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Antonio Maicardi Barrios	2212485-3	Q50,400.00	Q4,200.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 16,800.00	Carencia de bien inmueble
6	Retalhuleu:	3ra. Calle 5-98 zona 01, Municipio y Departamento de Retalhuleu	AC-055-2019	12-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Glenda María López Saniza de Gómez	5435486-2	Q46,800.00	Q3,900.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 15,600.00	Carencia de bien inmueble
7	Malacatán San Marcos:	5a. Calle 7-98 zona 1, Cantón Barrios en el Municipio de Malacatán, Departamento de San Marcos.	AC-049-2019	14-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Oscar Roberto López de León	2286399-4	Q48,000.00	Q4,000.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 16,000.00	Carencia de bien inmueble
8	San Marcos:	Diagonal 3, 3-80 zona 4, San Pedro Sacatepéquez, San Marcos.	AC-047-2019	16-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Julia Elida Fuentes Miranda de Ruiz	160201-2	Q30,000.00	Q2,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 10,000.00	Carencia de bien inmueble
9	Santa Rosa:	Colonia Santa Cecilia, Barrio El Llanto, Culapa, Santa Rosa	AC-041-2019, Resolución de Emiendia Número DEAC-001-2019	07-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Aura Corina Esquivel García de Nieves	776889-3	Q42,000.00	Q3,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 14,000.00	Carencia de bien inmueble
10	Totonicapán:	10a. Avenida 1-31, zona 2, Municipio y Departamento de Totonicapán.	AC-046-2019	11-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Isaías Martín Tolón Gutiérrez	578011-K	Q45,000.00	Q4,000.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 16,000.00	Carencia de bien inmueble
11	Zacapa:	4a. Calle y 6 Av. Zona 2 Barrio San Marcos, Zacapa, Zacapa	AC-062-2019	19-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Olga Edith Luyo Chacón	166070-5	Q42,000.00	Q3,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 14,000.00	Carencia de bien inmueble
No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO
1	Centro Permanente Guatemala Zona 16:	7ma. Calle 12-55 Zona 16 Colonia La Montaña del Municipio y Departamento de Guatemala	AC-059-2019	15-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Margoth Esperanza Guerra Martínez ( Inmobiliaria Grupo Cielo, Tierra y Mar, Sociedad Anónima)	6444050-8	Q318,000.00	Q26,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 106,000.00	Carencia de bien inmueble
2	Centro Permanente Santiago Sacatepéquez	Aldea Chacaya Km. 34, 3ra Calle Casa #9, Zona 0 Santiago Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez	AC-035-2019	06-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Celia Nájera Herrera	10232520-0	Q252,720.00	Q21,060.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 84,240.00	Carencia de bien inmueble



Licenciado  
 Elder Gamaliel Martínez Samayoa  
 Director Administrativo  
 -SOSER-